

Dieses Dokument stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Investment-Produkt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Marketingmaterial. Die hier enthaltenen Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen zu helfen zu verstehen, was die Investition in dieses Produkt bedeutet und welche Risiken damit verbunden sind. Wir raten Ihnen sorgfältig zu lesen, um eine fundierte Entscheidung für oder gegen eine Investition treffen zu können.

PRODUKT

Name

Teilaktien von SJW Group (Ticker: HTO)

Hersteller

Alpaca Securities ("Alpaca") ist der PRIIP-Hersteller.

Shares Financial Assets SAS ("Shares"), der Vertreiber - und KID-Hersteller - wird von der französischen Finanzmarktaufsicht ("AMF") beaufsichtigt. Weitere Informationen finden Sie unter www.shares.io oder senden Sie eine E-Mail an support-team@shares.io.

Dieses Key-Information-Dokument wurde am 09. 08. 2025 erstellt.

WAS IST DIESES PRODUKT?

Typ

Teilaktien sind keine vollen Aktien oder Bruchteile von Aktien, sondern Finanzinstrumente, die Teile einer vollen Unternehmensaktie darstellen - in Form einer Forderung auf Ihren Anteil an der vollen Aktie - und Ihnen Rechte an der Wertentwicklung (Kapitalzuwachs und Dividenden) der zugrunde liegenden Aktie geben, die proportional zu Ihrem Teilbesitz an der zugrunde liegenden Aktie sind. Sie ermöglichen es Anlegern auch dann zu investieren, wenn sie nicht über genügend Kapital verfügen, um eine ganze Aktie des Basiswerts zu erwerben. Sie geben Ihnen möglicherweise nicht die gleichen Rechte wie eine ganze Aktie (z. B. können die Stimmrechte eingeschränkt sein). Der Nutzer hat die Möglichkeit, alle seine Teilaktien jederzeit und außerhalb eines Sekundärmarktes zu verkaufen, wobei er die potenziellen Kursschwankungen seit dem Erwerb der Teilaktie berücksichtigen sollte. Da es sich nicht um einen Finanzvertrag handelt, hat das Produkt kein Fälligkeitsdatum und es gibt keine Möglichkeit zur Kündigung der Teilaktien.

Beabsichtigter Kleinanleger

Dieses Produkt richtet sich an Kleinanleger, die keine oder nur begrenzte Kenntnisse und Erfahrungen im Handel mit Aktien und/oder Teilaktien haben. Diese Kunden sind auf der Suche nach Kapitalgewinnen und möchten in hochpreisige Wertpapiere investieren, verfügen aber nicht über das Kapital, um in ganze Aktien zu investieren. Shares bietet keine Anlageberatung und fordert die Kunden auf, sich für weitere Informationen, sowie über die Eignung, an einen Finanzberater zu wenden.

Zielsetzungen

Teilaktien ermöglichen den Zugang zu einem breiteren Spektrum von Anlagemöglichkeiten und eine bessere Diversifizierung des Portfolios.

WAS SIND DIE RISIKEN UND WELCHE GEGENLEISTUNG ERHALTE ICH?

Risikoindikator



Annahmen

Es gibt keine empfohlene Haltedauer für Teilaktien, aber unser Risikoindikator geht davon aus, dass Sie das Produkt mindestens ein Jahr lang halten. Er ist ein Anhaltspunkt für das Risikoniveau dieses Produkts im Vergleich zu anderen Produkten. Er zeigt an, wie wahrscheinlich es ist, dass das Produkt aufgrund von Marktbewegungen oder weil wir nicht in der Lage sind, Sie auszuzahlen, Geld verliert.

Das Risiko kann höher sein als das im zusammenfassenden Risikoindikator angegebene, wenn die Teilaktie nicht über die angenommene Haltedauer gehalten wird.

Wir haben dieses Produkt mit 4 von 7 eingestuft, was einem hohen Risiko entspricht. Damit wird der potenzielle Kapitalverlust durch die künftige Wertentwicklung auf einem hohen Niveau bewertet und schlechte Marktbedingungen könnten dazu führen, dass wir nicht in der Lage sind, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie, dass diese Teilaktien von anderen Risiken betroffen sein können, wie z.B. dem Liquiditätsrisiko (das die Schwankungen der Produktperformance verstärken könnte) oder dem Währungsrisiko (aufgrund des Kaufs von Teilaktien in USD von einem EUR-Konto und umgekehrt), welche im oben gezeigten Indikator nicht berücksichtigt sind und Ihre endgültige Rendite je nach Wechselkurs verändern könnten.

Teilaktien bieten keine Kapitalgarantie, und Sie können Ihre ursprüngliche Kapitalanlage ganz oder teilweise verlieren.

Performance-Szenarien

Die zukünftige Marktentwicklung kann nicht vorhergesagt werden und die vergangene Wertentwicklung ist kein Indikator für zukünftige Erträge.

In der nachstehenden Tabelle haben wir vier mögliche Szenarien - basierend auf dem Beta-Score jeder Teilaktie - dargestellt, die eintreten könnten, wenn Sie eine Investition von 10 000 € ein Jahr lang halten, bevor Sie sie verkaufen. Die Performancezahlen in jedem Szenario basieren auf den historischen Renditedaten der relevanten Aktienindizes. Das Stressszenario könnte unter extremen Marktbedingungen eintreten. Die Szenarien "ungünstig" und "moderat" basieren auf den durchschnittlichen jährlichen Renditen über mehrere Jahre hinweg, und das Szenario "günstig" ist die theoretische Maximalrendite, die Sie über einen Zeitraum von 12 Monaten erzielen könnten. Diese Szenarien können nicht garantiert werden und sollen Ihnen lediglich als Anhaltspunkt dienen, um die potenziellen Risiken und Renditen dieser Art von Anlage zu verstehen.

Szenario		Wenn Sie nach dem 1. Jahr aussteigen Investierter Basisbetrag: 100€	Wenn Sie nach dem 1. Jahr aussteigen Investierter Basisbetrag: 10 000€
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie können Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stress	Was Sie nach dem Verkauf zurückbekommen könnten (und nach Kosten)	5.50 €	710 €
	Durchschnittliche Leistung	- 94.50%	- 92.90%
Ungünstig	Was Sie nach dem Verkauf zurückbekommen könnten (und nach Kosten)	88.76 €	9 036 €
	Durchschnittliche Leistung	- 11.24%	- 9.64%
Moderat	Was Sie nach dem Verkauf zurückbekommen könnten (und nach Kosten)	106.89 €	10 849 €
	Durchschnittliche Leistung	+ 6.89%	+ 8.49%
Günstig	Was Sie nach dem Verkauf zurückbekommen könnten (und nach Kosten)	125.27 €	12 687 €
	Durchschnittliche Leistung	+ 25.27%	+ 26.87%

WAS PASSIERT, WENN ALPACA NICHT IN DER LAGE IST, AUSZUZAHLEN?

Shares ermöglicht es Ihnen, in von Alpaca vorgeschlagene Teilaktien zu investieren.

Alpaca ist FINRA (US-amerikanische Finanzmarktaufsichtsbehörde)-reguliert und ein registriertes Mitglied der SIPC (US-amerikanische Wertpapiersicherungsanstalt). Das bedeutet, dass Ihre Teilaktien und Aktien bis zu einem Wert von 500 000 US\$ geschützt sind, sollte Alpaca scheitern. Sie können mehr darüber direkt auf der SIPC-Website lesen.

Shares ist Mitglied des französischen Einlagensicherungssystems (FGDR) und Ihre Anlagen sind bis zu 70 000 € geschützt, falls Shares nicht in der Lage sein sollte, seinen Verbindlichkeiten nachzukommen.

WELCHE KOSTEN WERDEN ENTSTEHEN?

Einmalige Kosten bei Eintritt oder Austritt	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen Investierter Grundbetrag: 100 €	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen Investierter Grundbetrag: 10 000€
	1 €	20 €

Einmalige Kosten: Eintrittskosten	- 1%	- 0.2%
Einmalige Kosten: Ausstiegskosten	1 € - 1%	20 € - 0.2%
Wiederkehrende Kosten	N/A	N/A
Sonstige Kosten	N/A	N/A
Gesamtkosten	2 € - 2%	40 € - 0.4%

Unsere Kosten werden durch eine Gebühr von 1€ bis 500€ und durch 0,2% des Transaktionsbetrages über 500€ gedeckt. - für jede Kauf- oder Verkaufstransaktion

Bitte beachten Sie, dass die Umrechnung von Fremdwährungen - für Anlagen in nicht auf Euro lautende Aktien - zum Interbankenkurs erfolgt und für den Kunden keine Gebühr anfällt.

Alpaca kann auch einen Teil der Teilaktien über Payment For Order Flow (PFOF) vermitteln, ohne dass den Kunden von Shares zusätzliche Kosten entstehen. Der Preis für Teilaktien wird auf der Grundlage des National Best Bid and Offer (NBBO) festgelegt.

WIE LANGE SOLLTE ICH DIE POSITION HALTEN UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

Empfohlene Haltedauer

Es gibt keine empfohlene Haltedauer. Bitte beachten Sie, dass keine Rücknahmegebühren anfallen und dass eine Desinvestition grundsätzlich jederzeit möglich ist. Außergewöhnliche Marktsituationen oder technische Probleme können es vorübergehend schwierig oder unmöglich machen, Teilaktien zu kaufen oder zu verkaufen.

WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Wenn Sie eine Beschwerde haben, senden Sie bitte eine E-Mail an complaints@shares.io. Unsere Beschwerdepolitik finden Sie unter www.shares.io.

SONSTIGE RELEVANTEN INFORMATIONEN

Weitere Informationen über das Produkt und unsere Dienstleistungen finden Sie auf der Website des Herstellers www.shares.io.