

Questo documento fornisce le informazioni principali su questo prodotto d'investimento. Non si tratta di materiale di marketing. Le informazioni contenute nel presente documento sono richieste dalla legge per aiutarvi a capire cosa comporta l'investimento in questo prodotto e quali sono i rischi ad esso associati. Vi consigliamo di leggerle attentamente per decidere con cognizione di causa se investire o meno.

PRODOTTO

Nome

Azioni frazionarie di SJW Group (Ticker: HTO)

Produttore

Alpaca Securities ("Alpaca") è il produttore del PRIIP.

Shares Financial Assets SAS ("Shares"), il distributore - e produttore di KID - è supervisionato dall'Autorità dei Mercati Finanziari ("AMF"). Per ulteriori informazioni, visitare il sito www.shares.io o inviare un'e-mail a support-team@shares.io.

Questo Documento di sintesi (Key Information Document, KID) è stato realizzato il 09. 08. 2025.

CHE COS'È QUESTO PRODOTTO?

Tipo

Le azioni frazionarie non sono azioni intere o frazioni di azioni, ma sono strumenti finanziari che rappresentano frazioni di un'azione societaria completa - sotto forma di credito sulla vostra quota di azione completa - e che vi danno diritti alla performance (rivalutazione del capitale e dividendi) dell'azione sottostante, proporzionalmente alla vostra proprietà parziale dell'azione sottostante. Consentono agli investitori di investire anche se non dispongono di un capitale sufficiente per acquistare l'intera azione sottostante. Potrebbero non conferire gli stessi diritti di un'azione intera (ad esempio, i diritti di voto potrebbero essere limitati). L'utente ha la possibilità di vendere tutte le sue azioni frazionarie in qualsiasi momento e al di fuori di qualsiasi mercato secondario, tenendo conto della potenziale variazione di prezzo dal momento dell'acquisto dell'azione frazionaria. Non c'è una data di scadenza del prodotto e non c'è la possibilità di rescindere l'azione frazionaria, in quanto non si tratta di un contratto finanziario.

Investitore al dettaglio previsto

Questo prodotto è destinato agli investitori al dettaglio con conoscenze ed esperienze limitate o nulle nella negoziazione di azioni e/o azioni frazionate. Questi clienti sono alla ricerca di plusvalenze e desiderano investire in titoli ad alto prezzo, ma non dispongono del capitale necessario per investire in azioni intere. Shares non offre consulenza sugli investimenti e invita i clienti a rivolgersi a un consulente finanziario per ulteriori informazioni, anche in merito all'idoneità.

Obiettivi

Le azioni frazionarie consentono di accedere a una gamma più ampia di opportunità di investimento e di diversificare meglio il portafoglio.

QUALI SONO I RISCHI E COSA POSSO OTTENERE IN CAMBIO?

Indicatore di rischio



Presupposti

Non esiste un periodo di detenzione raccomandato per le azioni frazionate, ma il nostro indicatore di rischio presuppone che il prodotto venga mantenuto per almeno un anno. Si tratta di una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto perda denaro a causa dei movimenti dei mercati o perché non siamo in grado di pagarvi.

Il rischio può essere superiore a quello rappresentato nell'indicatore sintetico di rischio se la quota frazionaria non viene detenuta per il periodo di detenzione previsto.

Abbiamo classificato questo prodotto come 4 su 7, ossia ad alto rischio. Questo indice valuta la potenziale perdita di capitale derivante da una performance futura di livello elevato e da condizioni di mercato sfavorevoli che potrebbero renderci incapaci di pagarvi.

Si prega di notare che queste azioni frazionarie possono essere affette da altri rischi, come il rischio di liquidità (che potrebbe amplificare la variazione della performance del prodotto) o rischio di cambio (dovuto all'acquisto di azioni frazionarie quotate in USD da un conto in EUR, e viceversa) che non è considerato nell'indicatore sopra riportato e che potrebbe modificare il vostro rendimento finale, a seconda del tasso di cambio.

Le azioni frazionarie non offrono alcuna garanzia di capitale e potreste perdere una parte o la totalità del vostro investimento iniziale.

Scenario di performance

Non è possibile prevedere l'andamento futuro del mercato e le performance passate non sono indicative dei rendimenti futuri.

Nella tabella seguente sono riportati quattro scenari potenziali - basati sul punteggio beta di ciascuna azione frazionaria - che si potrebbero verificare se si detiene un investimento di 10.000 euro per un anno prima di venderlo. I numeri di performance in ciascuno di essi si basano sui dati storici di rendimento dei relativi indici azionari. Lo scenario di stress potrebbe verificarsi in condizioni di mercato estreme. Gli scenari sfavorevole e moderato si basano sui rendimenti medi annui di un certo numero di anni, mentre lo scenario favorevole rappresenta il massimo rendimento potenziale teorico che si potrebbe ottenere in un periodo di 12 mesi. Questi scenari non sono garantiti e devono servire solo da guida per comprendere i rischi e i rendimenti potenziali di questo tipo di investimento.

Scenari		Se si esce dopo 1 anno Valore investito: 100€	Se si esce dopo 1 anno Valore investito: 10 000€
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere una parte o la totalità del vostro investimento.		
Scenario di stress	Quanto si potrebbe recuperare dopo la vendita (e al netto dei costi)	5.50 €	710 €
	Prestazioni medie	- 94.50%	- 92.90%
Scenario sfavorevole	Quanto si potrebbe recuperare dopo la vendita (e al netto dei costi)	88.76 €	9 036 €
	Prestazioni medie	- 11.24%	- 9.64%
Scenario moderato	Quanto si potrebbe recuperare dopo la vendita (e al netto dei costi)	106.89 €	10 849 €
	Prestazioni medie	+ 6.89%	+ 8.49%
Scenario favorevole	Quanto si potrebbe recuperare dopo la vendita (e al netto dei costi)	125.27 €	12 687 €
	Prestazioni medie	+ 25.27%	+ 26.87%

COSA ACCADE SE ALPACA NON È IN GRADO DI EFFETTUARE IL PAGAMENTO?

Shares consente di investire in azioni frazionate proposte da Alpaca.

Alpaca è regolamentata dalla FINRA (Autorità di Regolamentazione del Settore Finanziario degli Stati Uniti) ed è membro registrato della SIPC (Corporazione statunitense per la protezione degli investitori in titoli). Ciò significa che le vostre azioni e frazioni di azioni sono protette fino al valore di 500.000 dollari USA in caso di fallimento di Alpaca. Per saperne di più, consultate il sito web della SIPC.

Shares è membro del Schema francese di garanzia dei depositi (FGDR) e i vostri investimenti sono protetti fino a 70 000 € nel caso in cui Shares non sia in grado di far fronte alle proprie passività

QUALI SONO I COSTI?

Costi una tantum all'ingresso o all'uscita	Se si esce dopo 1 anno Importo base investito: 100€	Se si esce dopo 1 anno Importo base investito: 10 000€

Costi una tantum: Costi di ingresso	1 € - 1%	20 € - 0.2%
Costi una tantum: Costi di uscita	1 € - 1%	20 € - 0.2%
Costi ricorrenti	N/A	N/A
Altri costi	N/A	N/A
Costi totali	2 € - 2%	40 € - 0.4%

Viene applicata una commissione di 1 € per qualsiasi transazione di acquisto o vendita dal valore inferiore a 500 €, e una commissione dello 0,2% del totale per qualsiasi transazione di valore superiore a 500 €.

Si noti che la conversione di valuta estera - per l'investimento in qualsiasi azione non denominata in euro - viene effettuata al tasso interbancario e non comporta alcuna commissione per il cliente.

Alpaca può anche intermediare alcune delle azioni frazionarie attraverso il Payment For Order Flow (PFOF) senza dover sostenere alcun costo aggiuntivo per i clienti di Shares. Le azioni frazionate sono prezzate in base alla National Best Bid and Offer (NBBO).

PER QUANTO TEMPO BISOGNA MANTENERE L'INVESTIMENTO ED È POSSIBILE TORNARE IN POSSESSO DEL DENARO IN ANTICIPO?

Periodo di detenzione consigliato

Non è previsto un periodo di detenzione consigliato. Si noti che non è prevista alcuna commissione di recesso e che il disinvestimento è generalmente possibile in qualsiasi momento. Situazioni di mercato eccezionali o problemi tecnici possono rendere temporaneamente difficile o impossibile l'acquisto o la vendita di azioni frazionate.

COME È POSSIBILE SPORGERE UN RECLAMO?

In caso di reclami, inviare un'e-mail a complaints@shares.io. La nostra politica sui reclami è disponibile sul sito www.shares.io.

ALTRE INFORMAZIONI IMPORTANTI

Ulteriori informazioni relative al Prodotto e ai nostri servizi sono disponibili sul sito web del produttore, www.shares.io.